



売土地

物件種目			
交通	東仙台駅	徒歩 36分	
	バス 鶴谷特別支援学校前	停徒歩 4分	
土地面積	186.39 m ²		
ほかに私道面積	なし m ²		
価格	1950万円		
1平方メートル単価	104,619円		
	坪単価 (345,848円)	

所在地	仙台市宮城野区鶴ヶ谷北2丁目6-17			
土地権利	所有権			
地目	公簿	宅地	現況	上物あり
都市計画	市街化区域	用途地域	1第一種低層住居専用地	
建ぺい率	50.00%	容積率	80.00%	
他の法制上の制限				
引渡条件	上物解体更地渡し			
現況	完了予定年月			
接道状況	南幅員4m。東幅員4m			
施工会社				
設備	上下水道、東北電力			
借地要件	種類	借地料		円
	期間	年 月 日	~	年 月 日
維持費等				
備考	東南角地日当たり良好、建築条件付			

売地

宮城県知事 (9) 第 3264 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

塩竈市杉の入4-39-7

引地不動産

TEL: 電話0223623602
FAX: FAX0223623666

■取引態様 専属専任媒介 ■手数料 (3%+6万) x 1.1

■情報公開日 2023/4/19 ■情報有効期限

コード(登録)番号